


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2019, поступившего на рассмотрение 21.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354			
Кадастровый номер:	72:23:0106001:821		
Номер кадастрового квартала:	72:23:0219004		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Условный номер 72-72-01/315/2006-201		
Адрес (местоположение):	Тюменская область, город Тюмень, улица Мельникайте, 111		
Площадь, м2:	9766		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание кардиологического центра		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	10, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1984		
Кадастровая стоимость, руб.:	219377564.4		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	72:23:0219004:3		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	72:23:0219004:4438		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
инженер II категории			
полное наименование должности	подпись	М.П.	Бодрова М.В. инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354			
Кадастровый номер:		72:23:0106001:821	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 72:23:0219004:4438, сведения о которых носят временный характер. Сведения для заполнения разделов: 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Селедкова Ольга Владимировна (представитель заявителя), Заявитель: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Томский национальный исследовательский медицинский центр Российской академии наук", ИНН: 7019011979	

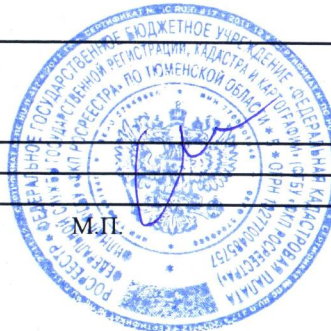
инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354			
Кадастровый номер:		72:23:0106001:821	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Томский национальный исследовательский медицинский центр Российской академии наук", ИНН: 7019011979, ОГРН: 1027000861568
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 72-72/001-72/001/269/2016-3935/2 15.07.2016 16:39:03
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	18.11.2016 10:50:02	
	номер государственной регистрации:	72-72/001-72/001/270/2016-6393/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2016 по 21.10.2021 с 18.11.2016 по 21.10.2021	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ГЕВИОЛИКА", ИНН: 7204196643	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, № 01-ар, Выдан 21.10.2016	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 72-72-01/051/2011-284 16.02.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354			
Кадастровый номер:		72:23:0106001:821	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

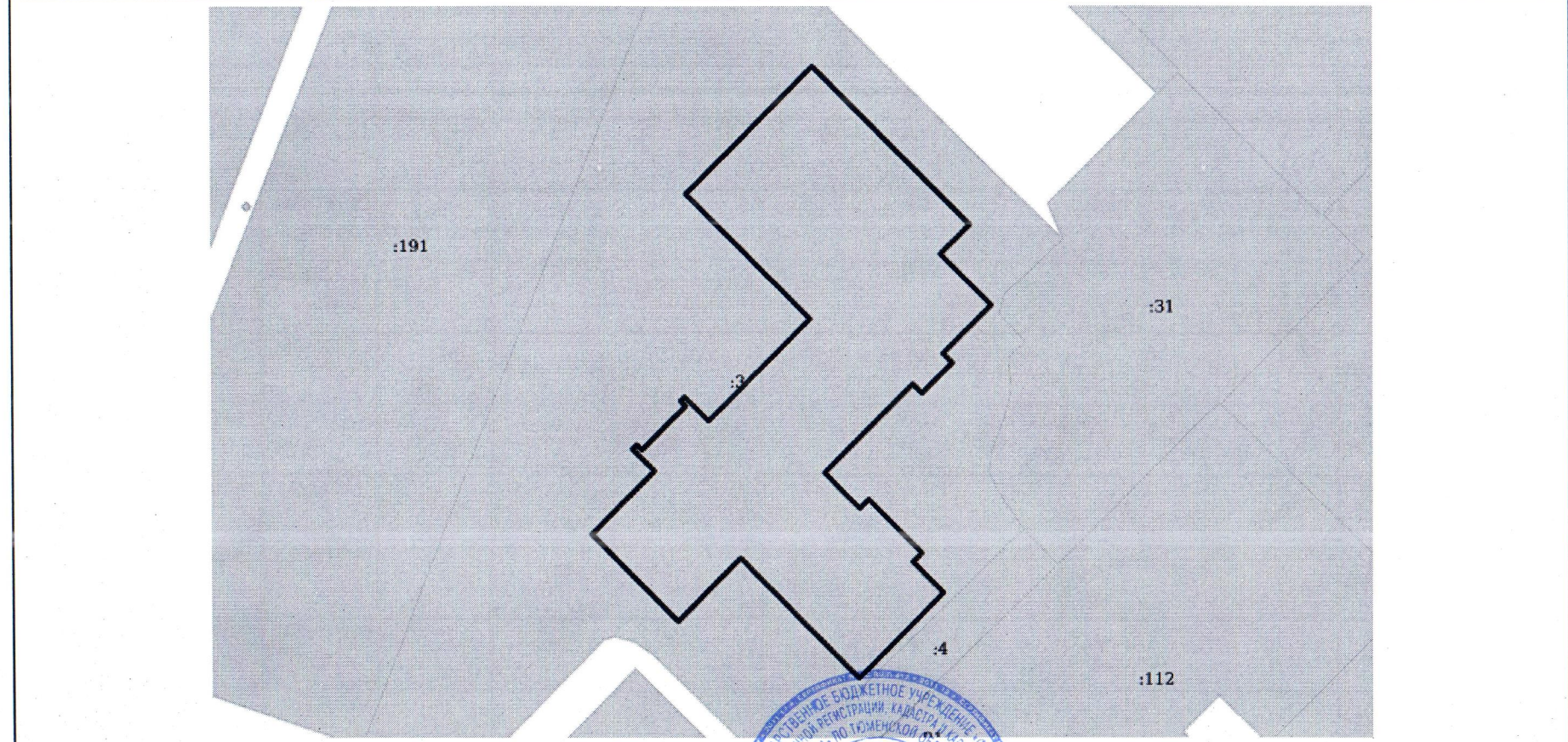
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354

Кадастровый номер: 72:23:0106001:821

План (чертеж, схема) объекта недвижимости



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354			
Кадастровый номер:		72:23:0106001:821	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 72.1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	335169.7	1468774.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	335187.3	1468791.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	335165.44	1468813.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	335161.37	1468809.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	335154.3	1468816.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	335147.6	1468809.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	335146.32	1468811.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	335142.07	1468806.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	335143.36	1468805.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



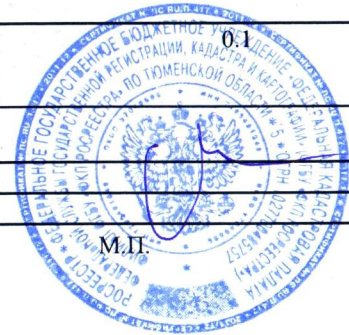
Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 5.1 Всего листов раздела 5.1: 5 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 13

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354

Кадастровый номер: 72:23:0106001:821

10	335131.12	1468793.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	335126.22	1468798.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	335127.47	1468799.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	335120.11	1468806.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	335118.86	1468805.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	335114.63	1468809.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	335102.91	1468798.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	335119.4	1468781.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	335110.7	1468772.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	335122.64	1468761.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	335131.33	1468769.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	335134.37	1468766.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

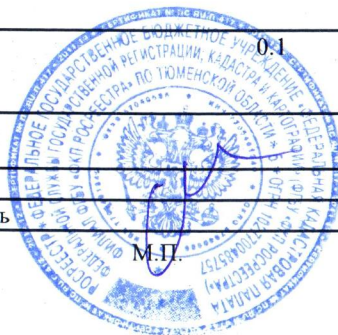
Здание
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 5.1 Всего листов раздела 5.1: 5 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 13

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354

Кадастровый номер: 72:23:0106001:821

22	335134.97	1468767.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	335134.26	1468768.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	335140.31	1468774.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	335141.02	1468773.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	335141.59	1468773.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	335138.26	1468777.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	335152.42	1468791.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	335169.7	1468774.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	335145.29	1468805.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	335146.09	1468804.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	335146.26	1468804.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	335147.06	1468803.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №4 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354

Кадастровый номер: 72:23:0106001:821

34	335147.75	1468804.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	335146.14	1468805.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	335145.29	1468805.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют



инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №5 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354	
Кадастровый номер:	72:23:0106001:821

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 72.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
	т	т		т	т	



инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			

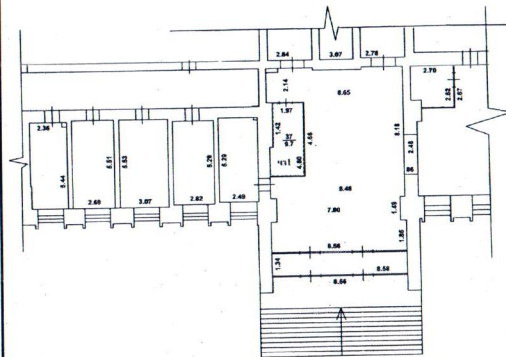
Лист №1 Раздел 6	Всего листов раздела 6: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354

Кадастровый номер: 72:23:0106001:821

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)	Учетный номер части: 1
--	------------------------

**План части этажа
I этаж**



Масштаб 1:200

Условные обозначения

- 481 Обозначение части здания
- Часть границы геометрической фигуры вносе образованной части здания
 - Стена с окном и дверью
 - Лестница

Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 6.1	Всего листов раздела 6.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354			
Кадастровый номер:		72:23:0106001:821	

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке				
Учетный номер части: 1				
Система координат МСК № 1				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	335145.29	1468805.17	0.1	
2	335146.09	1468804.21	0.1	
3	335146.26	1468804.39	0.1	
4	335147.06	1468803.42	0.1	
5	335147.75	1468804.05	0.1	
6	335146.14	1468805.89	0.1	
7	335145.29	1468805.17	0.1	

инженер II категории
полное наименование должности

подпись

Бодрова М.В.
инициалы, фамилия



Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 6.1 Всего листов раздела 6.1: 2 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 13

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161354

Кадастровый номер: 72:23:0106001:821

Общие сведения о части объекта недвижимости

Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	9.7	в квадратных метрах	данные отсутствуют	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		



инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия