

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тюменской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 21.01.2019, поступившего на рассмотрение 21.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 8
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518			
Кадастровый номер:	72:23:0219004:3		
Номер кадастрового квартала:	72:23:0219004		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 72:23:0219004:0003		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, 111.		
Площадь, м2:	6532		
Кадастровая стоимость, руб.:	10719469.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	72:23:0000000:13272, 72:23:0000000:13278, 72:23:0106001:821, 72:23:0219004:4438, 72:23:0219004:4694, 72:23:0219004:4721, 72:23:0219004:4722, 72:23:0219004:4723, 72:23:0219004:4740, 72:23:0219004:4741, 72:23:0219004:4742, 72:23:0219004:4743, 72:23:0219004:4784		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под существующий комплекс кардиологического центра с прилегающей территорией		

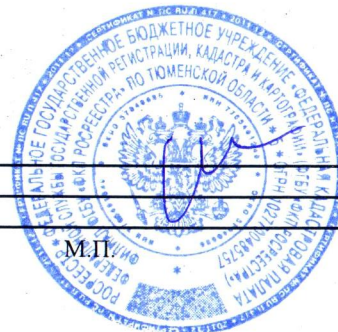
инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518			
Кадастровый номер:		72:23:0219004:3	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
инженер II категории			
полное наименование должности			
		М.П.	
		Бодрова М.В.	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518			
Кадастровый номер:		72:23:0219004:3	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Селедкова Ольга Владимировна (представитель заявителя), Заявитель: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Томский национальный исследовательский медицинский центр Российской академии наук", ИНН: 7019011979		

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



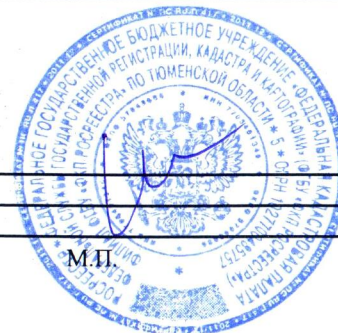
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518				
Кадастровый номер:		72:23:0219004:3		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Томский национальный исследовательский медицинский центр Российской академии наук", ИНН: 7019011979, ОГРН: 1027000861568	
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 72-72/001-72/001/269/2016-3941/2 15.07.2016 15:36:43	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация	
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 72-72-01/194/2005-126 30.08.2005 00:00:00	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют		

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518			
Кадастровый номер:		72:23:0219004:3	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

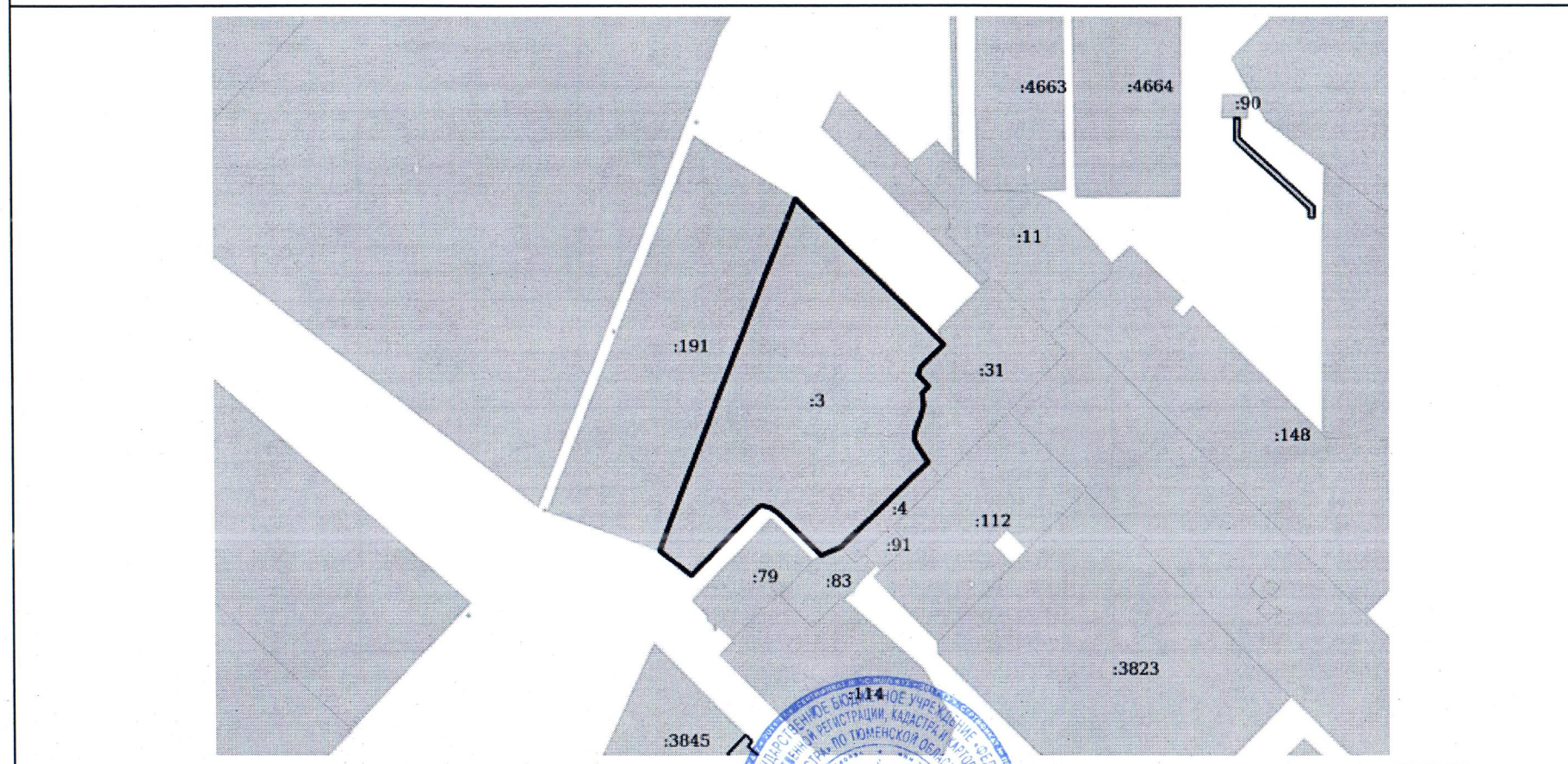
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518

Кадастровый номер: 72:23:0219004:3

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518			
Кадастровый номер:		72:23:0219004:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	21°13.4'	62.93	данные отсутствуют	72:23:0000000:191	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	21°27.2'	66.06	данные отсутствуют	72:23:0000000:191	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	134°31.3'	71.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	226°30.2'	11.32	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	195°20.8'	2.76	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	137°7.9'	5.32	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	225°15.0'	3.24	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	173°21.1'	4.32	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	194°7.8'	2.95	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	200°10.7'	6.03	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	187°25.9'	3.02	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	153°36.2'	3.04	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	146°1.3'	6.07	данные отсутствуют	72:23:0219004:31	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	226°6.3'	41.42	данные отсутствуют	72:23:0219004:4	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	246°30.5'	7.43	данные отсутствуют	72:23:0219004:83	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	314°11.3'	20.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	303°34.6'	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	284°20.1'	2.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	255°52.0'	1.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	224°48.2'	32.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.1	307°54.9'	13.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

инженер II категории		Бодрова М.В.
полное наименование должности		подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
26 января 2019г. № КУВИ-001/2019-1161518			
Кадастровый номер:		72:23:0219004:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 72.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	335093.35	1468728.68	-	0.3
2	335084.86	1468739.58	-	0.3
3	335108.17	1468762.73	-	0.3
4	335108.52	1468764.12	-	0.3
5	335107.83	1468766.82	-	0.3
6	335106.27	1468769.17	-	0.3
7	335091.67	1468784.19	-	0.1
8	335094.63	1468791	-	0.1
9	335123.35	1468820.85	-	0.2
10	335128.38	1468817.46	-	0.3
11	335131.1	1468816.11	-	0.3
12	335134.09	1468816.5	-	0.3
13	335139.75	1468818.58	-	0.3
14	335142.61	1468819.3	-	0.3
15	335146.9	1468818.8	-	0.3
16	335149.18	1468821.1	-	0.3
17	335153.08	1468817.48	-	0.3
18	335155.74	1468818.21	-	0.3
19	335163.53	1468826.42	-	0.2
20	335213.49	1468775.62	-	0.3
21	335152.01	1468751.46	-	0.3
22	335093.35	1468728.68	-	0.3

инженер II категории  
полное наименование должности

подпись

Бодрова М.В.  
инициалы, фамилия

